



## COMISSÃO DE CONSTITUIÇÃO, JUSTIÇA E REDAÇÃO

### PARECER

**REFERÊNCIA:** Projeto de Lei nº. 66/2026.

**ASSUNTO:** Dispõe sobre doação de terreno no Distrito Industrial IV de Botucatu à SKW Industrial Ltda.

**AUTOR:** Prefeito

O referido Projeto de Lei dispõe sobre doação de terreno no Distrito Industrial IV de Botucatu à SKW Industrial Ltda.

A propositura tem por finalidade autorizar a doação dos lotes nºs 12, 13, 14 e 15 da Quadra 01, vinculados às matrículas nºs 55.188, 55.189, 55.190 e 55.191 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Botucatu, destinados à ampliação das atividades industriais da empresa donatária, voltadas à fabricação de peças e acessórios para veículos automotores e atividades correlatas.

No aspecto constitucional e legal, verifica-se que a matéria encontra respaldo na competência do Município para promover o desenvolvimento econômico local, bem como administrar e dispor de seus bens, nos termos dos artigos 30, inciso I, e 37 da Constituição Federal, observadas as normas da legislação municipal pertinente.

A iniciativa do Poder Executivo mostra-se adequada, uma vez que a alienação de bens públicos municipais depende de autorização legislativa específica, acompanhada de definição das condições de uso, prazos, encargos e hipóteses de reversão, conforme estabelecido no projeto e na legislação municipal aplicável.

Observa-se ainda que o projeto estabelece obrigações específicas à donatária, incluindo prazos para início e conclusão das obras, geração mínima de empregos, permanência das atividades pelo período mínimo de dez anos, vedação de utilização do imóvel como garantia e implantação de sistema de drenagem sustentável, preservando o interesse público e a finalidade econômica e social da doação.

Diante do exposto, esta Comissão ratifica os aspectos legais já apontados pelo Procurador Legislativo, opinando pela constitucionalidade do presente projeto e reserva o direito de se manifestar quanto ao mérito da questão, quando esta propositura constar da pauta da Ordem do Dia.

Plenário “Vereador Laurindo Ezidoro Jaqueta”, 29 de maio de 2026.

Vereador **NUNO GARCIA**  
Presidente

Vereador **THIAGO PADOVAN**  
Relator

Vereador **ZÉ FERNANDES**  
Membro ‘ad hoc’



## **Assinaturas Digitais**

O documento acima foi proposto para assinatura digital na Câmara Municipal de Botucatu. Para verificar as assinaturas, clique no link: <https://botucatu9.siscam.com.br/Documentos/Validate?chave=G4F7-15N4-120D-0VHA> , ou vá até o site <https://botucatu9.siscam.com.br/Documentos/Validate> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido:

**Código para verificação: G4F7-15N4-120D-0VHA**

Câmara Municipal de Botucatu, 29 de maio de 2026

Botucatu, 29 de maio de 2026